



Comune di Verretto

PROVINCIA DI PV

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

LAVORI PUBBLICI
N. GEN 19 DEL 09/03/2020
N. SERVIZIO 5

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE AI FINI DEL
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER L'ANNO 2020**

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 10/02/2018, è stata approvata la convenzione tra l'Unione dei Comuni Lombarda Borghi e Valli d'Oltrepò ed il Comune di Verretto per l'utilizzo a tempo parziale di personale nella persona del geom. Stefano Gatti da destinare all'Ufficio Tecnico ex art. 14 CCNL 22.01.2004 per il periodo dal 01/02/2018 al 30/06/2019;
- con Decreto Sindacale n. 2 del 14/01/2020 il sottoscritto è stato individuato quale Responsabile del Servizio Tecnico;
- il Responsabile Unico del Procedimento è Geom Stefano Gatti;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 01 in data 11/01/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'anno 2020;

Premesso che l'articolo 48 della legge regionale n. 12 del 2005 dispone che:

- Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato dalla Giunta regionale con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata;
- nei periodi intercorrenti tra i provvedimenti della Giunta regionale il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT), con decorrenza dell'importo aggiornato dal 1° gennaio successivo.
- visto che la Regione Lombardia ha fatto la prima ed ultima individuazione in lire 482.300 al mq. con la deliberazione della Giunta n. 53844 del 31 maggio 1994;
- richiamata la propria determinazione n. 11 del 21/01/2019, con la quale il costo di costruzione era stato aggiornato per l'anno 2019 in euro 408,77 al metro quadrato, con efficacia fino al 31 dicembre 2019;
- preso atto che, in assenza di aggiornamenti regionali, il metodo che si ritiene più consono per l'aggiornamento è quello di prendere in considerazione le variazioni ISTAT intervenute annualmente nel mese di giugno;
- vista l'allegata relazione dell'Ufficio Tecnico che, a decorrere dal 1° gennaio 2020, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di costruzione è previsto in euro 412,38 al metro quadrato;

DETERMINA / DELIBERA

- l'aggiornamento del costo di costruzione in **euro 412,38** al metro quadrato a decorrere dal 1° gennaio 2020

- *di disporre la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente sul sito web istituzionale:*
- *Provvedimenti - Bandi di gara e contratti (Art. 37 D.lgs.33/13 – legge 190/12);*
- *Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti (Art. 23 D.lgs. 33/13).*

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Geom. Stefano Gatti