



COMUNE DI VERRETTO
Provincia di Pavia

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO ANNI 2014/2019

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 26 MAGGIO 2014.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2013: 402

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

| Carica | Nominativo | In carica dal |
|-------------|----------------|----------------|
| Sindaco | POLIN LUIGINO | 26 maggio 2014 |
| Vicesindaco | ROVATI STEFANO | 07 giugno 2014 |
| Assessore | REALI GIOVANNI | 07 giugno 2014 |

CONSIGLIO COMUNALE

| Carica | Nominativo | In carica dal |
|--------------------------|-----------------------|----------------|
| Presidente del consiglio | POLIN LUIGINO | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | ROVATI STEFANO | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | REALI GIOVANNI | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | PATRONI CRISTINA | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | ANTONUCCI ROBERTO | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | GANGEMI GIUSEPPA | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | MILANI STEFANO | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | GANDINI MAURO | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | CAVALLOTTI PIERANGELO | 26 maggio 2014 |
| Consigliere | CAVALLOTTI ANDREA | 26 maggio 2014 |

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma: indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)

Segretario: Bariani dott. Roberto

Numero dirigenti: nessuno

Numero posizioni organizzative: nessuno

Numero totale personale dipendente (vedere conto annuale del personale) 1 fuori ruolo part time all'11%

1.4. Condizione giuridica dell'Ente: Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel: non sussiste la fattispecie.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente: Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

1) DISSESTO: SI NO

2) PRE-DISSESTO SI NO

1.6. Situazione di contesto interno/esterno:

Nel settembre 2001 è stata costituita tra i Comuni di Lungavilla e Verretto, l'Unione Agora' approvando un proprio Statuto, con la finalità di gestire in forma associata i servizi degli enti, attraverso la riorganizzazione degli stessi in capo all'ente Unione, andando al superamento della gestione diretta ed in convenzione. Anche il personale è stato trasferito al nuovo ente, e inquadrato nelle seguenti aree:

- AMMINISTRATIVA
- RAGIONERIA PERSONALE TRIBUTI
- TECNICO MANUTENTIVO E POLIZIA MUNICIPALE
- TECNICO LAVORI PUBBLICI

per la gestione dei seguenti servizi operanti nel Comune in convenzione con Agora' Unione di Comuni:

- 1) Segreteria generale, personale e organizzazione;
- 2) Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato e controllo di gestione;
- 3) Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali
- 4) Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
- 5) Ufficio tecnico
- 6) Anagrafe, stato civile, elettorale, leva e servizio statistico
- 7) Altri servizi generali
- 8) Funzioni di polizia locale
- 9) Scuola Materna
- 10) Istruzione elementare
- 11) Istruzione media
- 12) Assistenza scolastica, trasporto, refezione ed altri servizi
- 13) Biblioteche, musei e pinacoteche
- 14) Stadio comunale, palazzo dello sport ed altri impianti
- 15) Manifestazioni diverse nel settore sportivo e ricreativo
- 16) Servizi turistici
- 17) Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi
- 18) Illuminazione pubblica e servizi connessi
- 19) Urbanistica e gestione del territorio
- 20) Edilizia residenziale pubblica locale e piani di edilizia economica-popolare
- 21) Protezione civile
- 22) Servizio idrico integrato
- 23) Servizio smaltimento rifiuti
- 24) Parchi e servizi per la tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente
- 25) Asili nido, servizi per l'infanzia e minori
- 26) Assistenza, beneficenza pubblica e servizi diversi alla persona
- 27) Servizio necroscopico e cimiteriale
- 28) Affissioni e pubblicità
- 29) Servizi relativi al commercio

Non sono state riscontrate particolari criticità.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art.

242 dei TUEL): indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:

- 1) Valore negativo del risultato contabile di gestione superiore in termini di valore assoluto al 5 per cento rispetto alle entrate correnti (a tali fini al risultato contabile si aggiunge l'avanzo di amministrazione utilizzato per le spese di investimento);
- 4) Volume dei residui passivi complessivi provenienti dal titolo I superiore al 40 per cento degli impegni della medesima spesa corrente:

" Considerato che, i contributi statale e regionale all'Unione cui l'Ente è associato, vengono accreditati alla fine dell'anno o addirittura all'inizio dell'anno successivo, gli enti associati effettuano trasferimenti di fondi per momentanee esigenze di cassa dell'Unione a carico del titolo 3 della spesa. Pertanto, il trasferimento dei fondi a carico dei singoli servizi vengono effettuati solo alla chiusura dell'esercizio finanziario di competenza mantenendo, quindi il livello degli impegni alto rispetto alla spesa corrente".

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

 SI

 NO

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU: indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento

| Aliquote IMU | 2013 |
|---|-----------|
| ALiquota ORDINARIA | 0,80% |
| ALiquota AREE FABBRICABILI | 0,80% |
| ALiquota ABITAZIONE PRINCIPALE | 0,50% |
| ALiquota FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE | 0,20% |
| Detrazione abitazione principale (maggiorata di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00) | €. 200,00 |

2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

| Aliquote addizionale Irpef | 2013 |
|----------------------------|-------|
| Unica | 0,30% |

2.3. Tassa sui rifiuti: tariffe TARES applicate nell'anno 2013 a copertura del 100% del costo del servizio:

Utenze domestiche – Parte fissa

| N. componenti nucleo familiare | numero utenze | tot superficie (mq) | Ka | TFd(n) | Gettito qf |
|--------------------------------|---------------|---------------------|------|----------|------------|
| 1 | 61 | 8.637,00 | 0,84 | 0,602773 | 5.206 |
| 2 | 43 | 7.405,00 | 0,98 | 0,703235 | 5.207 |
| 3 | 51 | 8.366,00 | 1,08 | 0,774994 | 6.484 |
| 4 | 20 | 2.855,00 | 1,16 | 0,832401 | 2.377 |
| 5 | 8 | 1.468,00 | 1,24 | 0,889808 | 1.306 |
| 6 o più | 3 | 600,00 | 1,30 | 0,932863 | 560 |

Parte variabile utenze domestiche

| Categorie | numero utenze | tot superficie (mq) | Kb | TVd(n) | Gettito qv |
|-----------|---------------|---------------------|------|--------|------------|
| 1 | 61 | 8.637,00 | 0,60 | 48,40 | 2.953 |
| 2 | 43 | 7.405,00 | 1,40 | 112,94 | 4.856 |
| 3 | 51 | 8.366,00 | 1,80 | 145,21 | 7.406 |
| 4 | 20 | 2.855,00 | 2,20 | 177,48 | 3.550 |
| 5 | 8 | 1.468,00 | 2,90 | 233,95 | 1.872 |
| 6 o più | 3 | 600,00 | 3,40 | 274,29 | 823 |

Parte fissa utenze non domestiche

| Cat | Descrizione | Num utenze | Tot mq | Kc | Tariffa pf | Parte fissa |
|-----|---|------------|----------|------|------------|-------------|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni | 0 | 0 | 0,51 | 0,403310 | 0 |
| 2 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 0 | 0 | 0,80 | 0,632643 | 0 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 25 | 6.093,00 | 0,60 | 0,474482 | 2.891 |
| 4 | Esposizioni, autosaloni, portici agricoli | 50 | 4.4110 | 0,37 | 0,288643 | 1.273 |
| | Alberghi con ristorante | 0 | 0,00 | 1,33 | 1,051769 | 0 |
| 6 | Alberghi senza ristorante | 0 | 0 | 0,91 | 0,719631 | 0 |
| 7 | Case di cura e riposo | 0 | 0 | 1,00 | 0,790804 | 0 |
| 8 | Uffici, agenzie, studi professionali | 4 | 210,00 | 1,13 | 0,893608 | 188 |
| 9 | Banche ed istituti di credito | 0 | 0 | 0,58 | 0,458666 | 0 |
| 10 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 0 | 0 | 1,11 | 0,877792 | 0 |
| 11 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 0 | 0 | 1,52 | 1,202022 | 0 |
| 12 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 0 | 0 | 1,04 | 0,822436 | 0 |
| 13 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 2 | 348,00 | 1,16 | 0,917332 | 319 |
| 14 | Attività industriali con capannoni di produzione | 3 | 2.293,00 | 0,91 | 0,719631 | 1.650 |
| 15 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0 | 0 | 1,09 | 0,861976 | 0 |
| 16 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub | 0 | 0 | 4,84 | 3,827490 | 0 |
| 17 | Bar, caffè, pasticceria | 3 | 458,00 | 3,64 | 2,878526 | 1.318 |
| 18 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 2 | 90,00 | 1,76 | 1,391815 | 125 |
| 19 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1 | 28,00 | 1,54 | 1,217838 | 34 |
| 20 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 0 | 0 | 6,06 | 4,792271 | 0 |
| 21 | Discoteche, night club | 0 | 0 | 1,64 | 1,296918 | 0 |

Parte variabile utenze non domestiche

| Cat | Descrizione | Num utenze | Tot mq | Kd | Tariffa pv | Parte variabile |
|-----|---|------------|----------|-------|------------|-----------------|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni | 0 | 0 | 4,20 | 0,410715 | 0 |
| 2 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 0 | 0 | 6,55 | 0,640519 | 0 |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 25 | 6.093,00 | 4,90 | 0,479167 | 2.920 |
| 4 | Esposizioni, autosaloni, portici agricoli | 50 | 4.4110 | 3,03 | 0,295812 | 1.305 |
| 5 | Alberghi con ristorante | 0 | 0,00 | 10,93 | 1,068836 | 0 |
| 6 | Alberghi senza ristorante | 0 | 0 | 7,49 | 0,732441 | 0 |
| 7 | Case di cura e riposo | 0 | 0 | 8,19 | 0,800893 | 0 |
| 8 | Uffici, agenzie, studi professionali | 4 | 210,00 | 9,30 | 0,909439 | 191 |
| 9 | Banche ed istituti di credito | 0 | 0 | 4,78 | 0,467432 | 0 |
| 10 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli | 0 | 0 | 9,12 | 0,891837 | 0 |
| 11 | Edicola, farmacia, tabaccaio, | 0 | 0 | 12,45 | 1,217475 | 0 |

| | | | | | | |
|----|--|---|----------|-------|----------|-------|
| | plurilicenze | | | | | |
| 12 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 0 | 0 | 8,50 | 0,831208 | 0 |
| 13 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 2 | 348,00 | 9,48 | 0,927042 | 323 |
| 14 | Attività industriali con capannoni di produzione | 3 | 2.293,00 | 7,50 | 0,733419 | 1.682 |
| 15 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 0 | 0 | 8,92 | 0,872280 | 0 |
| 16 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub | 0 | 0 | 39,67 | 3,879297 | 0 |
| 17 | Bar, caffè, pasticceria | 3 | 458,00 | 29,82 | 2,916074 | 1.336 |
| 18 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 2 | 90,00 | 14,43 | 1,411098 | 127 |
| 19 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1 | 28,00 | 12,59 | 1,231166 | 34 |
| 20 | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio | 0 | 0 | 49,72 | 4,862079 | 0 |
| 21 | Discoteche, night club | 0 | 0 | 13,45 | 1,315265 | 0 |

Agevolazioni a favore delle utenze non domestiche per le seguenti tipologie e percentuali di riduzione:

Categoria 17 Bar, caffè, pasticceria riduzione del 50% della tariffa complessiva

Categoria 19 Plurilicenze alimentari e/o miste riduzione del 50% della tariffa complessiva

2.4. TASI: indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento: non ancora deliberata.

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

| ENTRATE (IN EURO) | Ultimo rendiconto approvato 2013 | Bilancio di previsione 2014 (non approvato) |
|---|--|--|
| TITOLO I – ENTRATE TRIBUTARIE | 306.584,67 | |
| TITOLO II – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI | 30.834,18 | |
| TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE | 97.723,31 | |
| TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE | 606.363,37 | |
| TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI | 265.150,00 | |
| TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI | 12.138,48 | |
| TOTALE | 1.318.794,01 | |

| SPESE (IN EURO) | Ultimo rendiconto approvato 2013 | Bilancio di previsione 2014 (non approvato) |
|---|--|--|
| TITOLO I - SPESE CORRENTI | 346.100,56 | |
| TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE | 776.746,08 | |
| TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI | 260.000,00 | |
| TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI | 12.138,48 | |
| TOTALE | 1.394.985,12 | |

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

| EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE | | |
|---|--|--|
| | Ultimo rendiconto approvato 2013 | Bilancio di previsione 2014 (non approvato) |
| Totale titoli (I+II+III) delle entrate | 435.142,16 | |
| Rimborso prestiti parte del titolo III | 10.000,00 | |
| TITOLO I - SPESE CORRENTI | 346.100,56 | |
| Saldo positivo di parte corrente | 89.041,60 | |

| EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE | | |
|---|--|--|
| | Ultimo rendiconto approvato 2013 | Bilancio di previsione 2014 (non approvato) |
| Totale titolo IV | 606.363,37 | |
| Totale titolo V** | 0 | |
| Totale titoli (IV+V) | 606.363,37 | |
| Spese titolo II | 776.746,08 | |
| Differenza di parte capitale | -170.382,71 | |
| Entrate correnti destinate ad investimenti | 0 | |
| Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale | -170.382,71 | |
| SALDO DI PARTE CAPITALE (positivo) | 0 | |

** Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2013 (ultimo esercizio chiuso)

| | | |
|-----------------|----------------------------|-------------|
| Riscossioni | (+) 409.577,82 | |
| Pagamenti | (-) 444.272,88 | |
| Differenza | (-) 34.695,06 | |
| Residui attivi | (+) 909.216,19 | |
| Residui passivi | (-) 950.712,24 | |
| Differenza | (-) 41.496,05 | |
| | Avanzo (+) o Disavanzo (-) | - 76.191,11 |

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

| QUADRO RIASSUNTIVO DELLA GESTIONE FINANZIARIA | | | |
|---|---------------------------------|------------|------------------|
| | GESTIONE | | |
| | RESIDUI | COMPETENZA | TOTALE |
| FONDO DI CASSA AL 1 GENNAIO | | | 453.079,44 |
| RISCOSSIONI | 71.808,55 | 409.577,82 | 481.386,37 |
| PAGAMENTI | 137.894,82 | 444.272,88 | 582.167,70 |
| FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE | | | 352.298,11 |
| PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre | | | 0,00 |
| DIFFERENZA | | | 352.298,11 |
| RESIDUI ATTIVI | 39.100,50 | 909.216,19 | 948.316,69 |
| RESIDUI PASSIVI | 265.733,86 | 950.712,24 | 1.216.446,10 |
| DIFFERENZA | | | -268.129,41 |
| | AVANZO(+) o DISAVANZO(-) | | 84.168,70 |

| Risultato di amministrazione di cui: | 2013 |
|--------------------------------------|------------------|
| Vincolato | 0 |
| Per spese in conto capitale | 0 |
| Per fondo ammortamento | 0 |
| Non vincolato | 84.168,70 |
| Totale | 84.168,70 |

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (26 MAGGIO 2014) ammonta a € 349.955,86 di cui:

| | |
|---------------------|---------------------|
| FONDI VINCOLATI | € |
| FONDI NON VINCOLATI | € <u>349.955,86</u> |
| TOTALE | € 349.955,86 |

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione: nel corso dell'anno 2013 è stato utilizzato l'avanzo di amministrazione accertato in fase di approvazione del rendiconto dell'anno 2012 per il finanziamento di spese di investimento iscritte nel bilancio 2013, nella misura di €. 141.000,00.

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

| RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato | Iniziali | Riscossi | Maggiori | Minori | Riaccertati | Da riportare | Residui provenient i dalla gestione di competen za | Totale residui di fine gestione |
|---|------------|-----------|----------|-----------|-------------|-----------------|--|--|
| | a | b | c | d | e = (a+c-d) | f = (e-b) | | |
| Titolo 1 - Tributarie | 115.237,69 | 64.000,27 | 0,00 | 12.136,92 | 39.100,50 | 103.100,77 | 306.584,67 | 409.685,44 |
| Titolo 2 - Contributi e trasferimenti | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30.834,18 | 30.834,18 |
| Titolo 3 - Extratributarie | 3.273,00 | 1.750,30 | 0,00 | 1.522,70 | 0,00 | 1.750,30 | 97.723,31 | 99.473,61 |
| Parziale titoli 1+2+3 | 118.510,69 | 65.750,57 | 0,00 | 13.659,62 | 39.100,50 | 104.851,07 | 435.142,16 | 539.993,23 |
| Titolo 4 - In conto capitale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 606.363,37 | 606.363,37 |
| Titolo 5 - Accensione di prestiti | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 265.150,00 | 265.150,00 |
| Titolo 6 - Servizi per conto di terzi | 7.779,21 | 6.057,98 | 0,00 | 1.721,23 | 0,00 | 6.057,98 | 12.138,48 | 18.196,46 |
| Totale titoli 1+2+3+4+5+6 | 126.289,90 | 71.808,55 | 0,00 | 15.380,85 | 39.100,50 | 110.909,05 | 1.318.794,01 | 1.429.703,06 |

| RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato | Iniziali | Pagati | Maggiori | Minori | Riaccertati | Da riportare | Residui provenient i dalla gestione di competen za | Totale residui di fine gestione |
|---|------------|------------|----------|----------|-------------|-----------------|--|--|
| | a | b | c | d | e = (a+c-d) | f = (e-b) | | |
| Titolo 1 - Spese correnti | 208.614,34 | 10.375,46 | 0 | 1.809,25 | 196.429,63 | 206.805,09 | 346.100,56 | 552.905,65 |
| Titolo 2 - Spese in conto capitale | 193.234,51 | 123.926,44 | 0 | 3,84 | 69.304,23 | 193.230,67 | 776.746,08 | 969.976,75 |
| Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 260.000,00 | 260.000,00 |
| Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi | 8.907,73 | 3.592,92 | 0 | 5.314,81 | 0 | 3.592,92 | 12.138,48 | 15.731,40 |
| Totale titoli 1+2+3+4 | 410.756,58 | 137.894,82 | 0,00 | 7.127,90 | 265.733,86 | 403.628,68 | 1.394.985,12 | 1.798.613,80 |

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

| Residui attivi al 31.12.2013 | 2010 e precedenti | 2011 | 2012 | 2013 | Totale residui da ultimo rendiconto approvato (2013) |
|---|----------------------|-----------|-----------|------------|---|
| TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE | 7.351,83 | 11.530,08 | 20.218,59 | 27.043,18 | 66.143,68 |
| TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI | 0 | 0 | 0 | 14.000,00 | 14.000,00 |
| TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE | 0 | 0 | 0 | 1.717,62 | 1.717,62 |
| Totale | 7.351,83 | 11.530,08 | 20.218,59 | 42.760,80 | 81.861,30 |
| CONTO CAPITALE | 0 | | | | |
| TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE | 0 | 0 | 0 | 600.000,00 | 600.000,00 |
| TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI | 0 | 0 | 0 | 265.150,00 | 265.150,00 |
| Totale | 0 | 0 | 0 | 865.150,00 | 865.150,00 |
| TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI | 0 | 0 | 0 | 1.305,39 | 1.305,39 |
| TOTALE GENERALE | 7.351,83 | 11.530,08 | 20.218,59 | 909.216,19 | 948.316,69 |

| Residui passivi al 31.12.2013 | 2010 e precedenti | 2011 | 2012 | 2013 | Totale residui da ultimo rendiconto approvato |
|--|----------------------|-----------|------------|------------|---|
| TITOLO 1 SPESE CORRENTI | 45.422,19 | 40.030,71 | 110.976,73 | 172.059,99 | 368.489,62 |
| TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE | 33.965,02 | 13.050,16 | 22.289,05 | 776.746,08 | 846.050,31 |
| TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI | 0 | 0 | 0 | 1.906,17 | 1.906,17 |
| TOTALE GENERALE | 79.387,21 | 53.080,87 | 133.265,78 | 950.712,24 | 1.216.446,10 |

5. Patto di Stabilità interno

L'Ente non è soggetto al rispetto dei limiti e agli adempimenti previsti in materia di patto di stabilità interno.

6. Indebitamento:

| | | | | | | | |
|--|------------|--|-----------|--|--|------------|--|
| | 128.315,77 | | 10.000,00 | | | 118.315,77 | |
|--|------------|--|-----------|--|--|------------|--|

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre 2013

(Tit. V ctg. 2-4).

| | 2013 |
|---|------------|
| Residuo debito finale | 118.315,77 |
| Popolazione residente | 402 |
| Rapporto tra residuo debito e popolazione residente | 294,32 |

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

| | 2011 | 2012 | 2013 |
|--|-------|-------|-------|
| Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL) | 2,15% | 1,99% | 1,51% |

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

Nell'ultimo quinquennio non è stata utilizzata anticipazione di cassa.

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013): Non ricorre la fattispecie.

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata: Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato: Non ricorre la fattispecie.

6.5. Rilevazione flussi: Indicare i flussi positivi e negativi, originati dai contratti di finanza derivata (la tabella deve essere ripetuta separatamente per ogni contratto, indicando i dati rilevati con l'ultimo rendiconto approvato e le proiezioni per l'esercizio in corso e i tre anni successivi): Non ricorre la fattispecie.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

CONTO DEL PATRIMONIO 2013

(ATTIVO)

| VERRETTO | | CONS | VAR C/FIN | | VAR ALTRE CAUSE | | CONSISTENZ A |
|------------|---|---------------------|-------------------|-------------|------------------|-------------------|---------------------|
| | | | da + | da - | da + | da - | |
| A) | <u>IMMOBILIZZAZIONI</u> | | | | | | |
| I | <u>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</u> | | | | | | |
| 1) | Costi pluriennali capitalizzati (relativo fondo di ammortamento) | 7.344,00 | 0,00 | | | | 7.344,00 |
| | Totale | 7.344,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.344,00 |
| II | <u>IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</u> | | | | | | |
| | Beni demaniali (relativo fondo di ammortamento) | 1.118.110,07 | 49.155,43 | | 0,00 | 28.198,17 | 1.139.067,33 |
| | Terreni (patrimonio indisponibile) | 168.063,23 | 5.880,65 | | 0,00 | 2.971,07 | 170.972,81 |
| | Terreni (patrimonio disponibile) | 372.987,48 | 12.100,00 | | | 825,55 | 384.261,93 |
| | Fabbricati (patrimonio indisponibile) | 682.759,25 | 20.703,98 | | 46.302,17 | 25.897,21 | 723.868,19 |
| | Fabbricati (patrimonio disponibile) | 271.221,45 | 0,00 | 0,00 | | 11.990,64 | 259.230,81 |
| | Macchinari,attrezzature ed impianti (relativo fondo di ammortamento) | 54.584,00 | 7.409,50 | 0,00 | 0,00 | 14.168,69 | 47.824,81 |
| | Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento) | 2.405,46 | 0,00 | | 0,00 | 755,27 | 1.650,19 |
| | Automezzi e motomezzi (relativo fondo di ammortamento) | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Mobili e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento) | 2.004,06 | 0,00 | | 0,00 | 984,00 | 1.020,06 |
| | Universalità di beni patr.indisponibile (relativo fondo di ammortamento) | 6.460,86 | 0,00 | | 0,00 | 3.749,20 | 2.711,66 |
| | Universalita' di beni patr.disponibile (relativo fondo di ammortamento) | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Diritti reali su beni di terzi | | | | | | 0,00 |
| | Immobilizzazioni in corso | 146.501,66 | 22.844,68 | | 0,00 | 46.302,17 | 123.044,17 |
| | Totale | 2.825.097,52 | 118.094,24 | 0,00 | 46.302,17 | 135.841,97 | 2.853.651,96 |
| III | <u>IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</u> | | | | | | |
| 1) | Partecipazioni in : | | | | | | |
| a) | imprese controllate | | | | | | 0,00 |
| b) | imprese collegate | | | | | | 0,00 |
| c) | altre imprese | 2.127,80 | | | | | 2.127,80 |
| 2) | Crediti verso : | | | | | | |
| a) | imprese controllate | | | | | | 0,00 |
| b) | imprese collegate | | | | | | 0,00 |
| c) | altre imprese | | | | | | 0,00 |
| 3) | Titoli (investimenti a medio e lungo termine) | 0,00 | | | | | 0,00 |
| 4) | Crediti di dubbia esigibilità | | | | | | 0,00 |
| 5) | Crediti per depositi cauzionali | | | | | | 0,00 |
| | Totale | 2.127,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.127,80 |
| | <u>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</u> | 2.834.569,32 | 118.094,24 | 0,00 | 46.302,17 | 135.841,97 | 2.863.123,76 |
| B | <u>ATTIVO CIRCOLANTE</u> | | | | | | |
| I | <u>RIMANENZE</u> | | | | | | 0,00 |
| | Totale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| II | <u>CREDITI</u> | | | | | | |
| 1) | Verso contribuenti | 115.237,69 | 286.100,00 | 343.541,76 | 8.347,75 | | 66.143,68 |
| 2) | Verso Enti del settore pubblico allar. | | | | | | |
| a) | Stato - correnti | 0,00 | | | | | 0,00 |

| | | | | | | |
|------------|---|---------------------|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | - capitale | | | | | 0,00 |
| b) Regioni | - correnti | 0,00 | 15.033,00 | 1.032,91 | 0,09 | 14.000,00 |
| | - capitale | 0,00 | | | | 0,00 |
| c) Altri | - correnti | 0,00 | | | | 0,00 |
| | - capitale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3) | Verso debitori diversi | | | | | |
| a) | Verso utenti di servizi pubblici | 372,70 | 77,00 | | 449,70 | 0,00 |
| b) | verso utenti di beni patrimoniali | 0,30 | 2.740,00 | 1.368,50 | 171,80 | 1.200,00 |
| c) | verso altri - correnti | 2.900,00 | 2.200,00 | 2.498,74 | 2.083,64 | 517,62 |
| | - capitale | | | | | 0,00 |
| d) | da alienazioni patrimoniali | 0,00 | | | | 0,00 |
| e) | per somme corrisposte a terzi | 7.779,21 | 65.000,00 | 16.891,07 | 54.582,75 | 1.305,39 |
| 4) | Crediti per IVA | 0,00 | | | | 0,00 |
| 5) | Per depositi | | | | | |
| a) | banche | | | | | 0,00 |
| b) | Cassa DD.PP. | 0,00 | | | | 0,00 |
| | Totale | 126.289,90 | 371.150,00 | 365.332,98 | 8.347,75 | 57.287,98 |
| III | <u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u> | | | | | |
| 1) | Titoli | | | | | 0,00 |
| | Totale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IV | <u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u> | | | | | |
| 1) | Fondo cassa | 452.983,44 | 481.386,37 | 582.167,70 | 96,00 | 352.106,11 |
| 2) | Depositi bancari | 0,00 | | | | 0,00 |
| | Totale | 452.983,44 | 481.386,37 | 582.167,70 | 0,00 | 352.106,11 |
| | TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE | 579.273,34 | 852.536,37 | 947.500,68 | 8.347,75 | 57.383,98 |
| C | <u>RATEI E RISCONTI</u> | | | | | |
| I | Ratei attivi | | | | | 0,00 |
| II | Risconti attivi | | | | | 0,00 |
| | TOTALE RATEI E RISCONTI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C) | 3.413.842,66 | 970.630,61 | 947.500,68 | 54.649,92 | 193.225,95 |
| D | <u>CONTI D'ORDINE</u> | | | | | |
| E | <u>OPERE DA REALIZZARE</u> | 193.234,51 | 778.150,00 | 123.926,44 | 1.407,76 | 846.050,31 |
| F | <u>BENI CONFERITI in AZIENDE Speciali</u> | | | | | 0,00 |
| | <u>BENI DI TERZI</u> | | | | | 0,00 |
| | TOTALE CONTI D'ORDINE | 193.234,51 | 778.150,00 | 123.926,44 | 0,00 | 1.407,76 |
| | CONTO DEL PATRIMONIO (PASSIVO) | | | | | |
| | | CONS | VAR C/FIN | | VAR ALTRE CAUSE | CONSISTENZ A |
| | | | da + | da - | da + | da - |
| A) | <u>PATRIMONIO NETTO</u> | | | | | |
| I | Netto patrimoniale | 3.068.004,82 | -114.371,39 | 739.259,42 | 54.649,92 | 59.338,93 |
| II | Netto dei beni demaniali | | | | | 0,00 |
| | TOTALE PATRIMONIO NETTO | 3.068.004,82 | -114.371,39 | 739.259,42 | 54.649,92 | 59.338,93 |
| B | <u>CONFERIMENTI</u> | | | | | |
| I | Conferimenti da trasferimenti c/capitale | 0,00 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 |
| II | Conferimenti da concessioni di edificare | | | | | 0,00 |
| | TOTALE CONFERIMENTI | 0,00 | 600.000,00 | 0,00 | 0,00 | 600.000,00 |
| C | <u>DEBITI</u> | | | | | |

| | | | | | | |
|-----|---|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|) | | | | | | |
| I | <u>Debiti di finanziamento</u> | | | | | |
| 1) | per finanziamenti a breve termine | | | | | 0,00 |
| 2) | per mutui e prestiti | 128.315,77 | | 10.000,00 | | 118.315,77 |
| 3) | per prestiti obbligazionari | | | | | 0,00 |
| 4) | per debiti pluriennali | | | | | 0,00 |
| II | <u>Debiti di funzionamento</u> | 208.614,34 | 420.002,00 | 184.416,03 | 75.710,69 | 368.489,62 |
| III | <u>Debiti per IVA</u> | | | | | 0,00 |
| IV | <u>Debiti per anticipazione di cassa</u> | | | | | 0,00 |
| V | <u>Debiti per somme anticipate da terzi</u> | 8.907,73 | 65.000,00 | 13.825,23 | 58.176,33 | 1.906,17 |
| VI | <u>Debiti verso :</u> | | | | | |
| 1) | imprese controllate | | | | | 0,00 |
| 2) | imprese collegate | | | | | 0,00 |
| 3) | Residui passivi | 0,00 | | | | 0,00 |
| VII | <u>Altri debiti</u> | | | | | 0,00 |
| | TOTALE DEBITI | 345.837,84 | 485.002,00 | 208.241,26 | 0,00 | 133.887,02 |
| | | | | | | |
| D) | <u>RATEI E RISCOINTI</u> | | | | | |
| I | Ratei passivi | | | | | 0,00 |
| II | Risconti passivi | | | | | 0,00 |
| | TOTALE RATEI E RISCOINTI | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | |
| | TOTALE DEL PASSIVO(A+B+C+D) | 3.413.842,66 | 970.630,61 | 947.500,68 | 54.649,92 | 193.225,95 |
| | | | | | | |
| | <u>CONTI D'ORDINE</u> | | | | | |
| E) | IMPEGNI OPERE DA REALIZZARE | 193.234,51 | 778.150,00 | 123.926,44 | 1.407,76 | 846.050,31 |
| F) | CONFERIMENTI IN AZIENDE Speciali | | | | | 0,00 |
| G) | BENI DI TERZI | | | | | 0,00 |
| | TOTALI CONTI D'ORDINE | 193.234,51 | 778.150,00 | 123.926,44 | 0,00 | 846.050,31 |

7.1. Conto economico in sintesi

L'ente non è tenuto alla redazione di tale documento.

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10-bis del certificato al conto consuntivo

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi: Non ricorre la fattispecie.

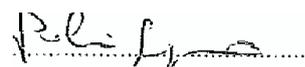
Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore: Non ricorre la fattispecie.

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del COMUNE DI VERRETTO:

- la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri;
- NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

II SINDACO

Polin Luigino



CERTIFICAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONTABILE

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del TUEL, si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico - finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente. I dati che vengono esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex articolo 161 del TUEL o dai questionari compilati ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

Li 13 settembre 2014

L'organo di revisione economico finanziario
Maggioni dott. Giuseppe

IL REVISORE LEGALE
Giuseppe Maggioni

